



+/- 0,000 = 215,25 m n.m., B.p.v./S-JTSK

Vypracoval:	Hlavní inženýr projektu: 	 PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST	
	Ing. Jaroslav DVORÁK		Sinc s.r.o. IČ: 288 14 878 +420 775 124 685 www.sinc.cz
Místo stavby: p.č. 516/11, k.ú. Kladruby nad Labem	Investor: Střední škola chovu koní a jezdeckví, Kladruby nad Labem		
Akce: Rekonstrukce hygienického zařízení školy	Objekt: -	Formát: - Paré: Datum: 09/2020 Stupeň: DPS Zakáz. č.: 201007 Měřítko: -	
Výkres: PRŮVODNÍ ZPRÁVA		Č.v. A.	

1) Identifikační údaje stavby a investora

Akce: Rekonstrukce hygienického zařízení v prostoru školy
Místo stavby: Katastrální území Kladruby nad Labem 65412
Číslo parcely: 516/11
Stavebník: Střední škola chovu koní a jezdeckví Kladruby nad Labem
Kladruby nad Labem č.p. 105
535 01 Kladruby nad Labem

Zpracovatel: SINC s.r.o.
Sídlo: Na Spravedlnosti 1533
530 02 Pardubice

Vedoucí projektu: Ing. Dvořák
Stupeň dokumnace: DPS
Datum: 09/2020

2) Identifikační údaje o stavebním pozemku a majetkoprávních vztazích

Informace o stavebním pozemku: č. parcely: 516/11
výměra: 2006 m²
katastrální území: Kladruby nad Labem
typ parcely: PKN
mapový list: DKM
určení výměry: ze souřadnic S-JTSK
druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Vlastnické právo: Parcela je ve vlastnictví Pardubického kraje (komenského náměstí 125, Pardubice), právo hospodaření se svěřeným majetkem Střední škola chovu koní a jezdeckví (Kladruby nad Labem č.p. 105)

3) Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Byly zpracovány následující průzkumy:
07/2020 – Stavebně technický průzkum jako součást projektové přípravy, dále jako podklad sloužila stávající dokumentace (STAVOPROJEKT Hradec Králové, stř. Pardubice – Zemědělské odborné učiliště Kladruby nad Labem, 1973)

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu:

Vodovod:

Objekt je napojen na veřejný řád ve správě VaK Přelouč, stavbou se nemění

Splašková kanalizace:

kanalizace je svedena do kameninovým potrubím DN 250 gravitačně do splaškové kanalizace obce. Stavbou se řešení nemění

Dešťová kanalizace:

Objekt má oddělenou kanalizaci pro dešťové vody, stávající řešení nebude dotčeno

Plyn

Není předmětem řešení

Elektřina:

Není předmětem řešení

4) Údaj o splnění požadavků dotčených orgánů

Všechny požadavky dotčených orgánů byly zohledněny při zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, popř. budou zpracovány detailněji do prováděcí PD. Některé (ohlašovací aj.) budou plněny prováděcí firmou před započítím a během stavby. Veškeré vyjádření dotčených orgánů, správců IS a další budou prokazatelně předána zhotoviteli stavby, což bude uvedeno ve stavebním deníku.

5) Informace o doržení obecných požadavků na výstavbu

Projekt stavby je navržen podle zákona č. 183/2006 a dle příslušných vyhlášek (499/2006 Sb. O dokumentaci staveb, 500/2006 Sb. O územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využití území, 502/2006 Sb. kterou se mění vyhláška 4. 137/1998 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu).

6) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popř. územně plánovací informace u staveb podle §104 odst. 1 stavebního zákona

V současnosti je schválen územní plán obce. Navrhované objekty jsou dle schváleného územního plánu v zóně funkčního využití území plochy funkce smíšené

7) věcné a časové vazby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Zahájení realizace stavby nemá vazbu na stavby související či stavby podmiňující ani jiná opatření v daném území.

Předpokládaná doba výstavby je 10 týdnů.

Datum započetí výstavby : 02/2021

Datum ukončení stavby : 04/2021

8) Statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, nebytové, na ochranu životního prostředí a ostatní v tis. Kč, dále údaje o podlahové ploše budovy bytové či nebytové v m² a o počtu bytů v budovách bytových a nebytových

Orientační hodnota objektu je cca 0,8 mil Kč

Zastavěná plocha 36m²

Nově obestavěný prostor 111,6m³

Zpevněné plochy