



SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

uzavřená dle § 2326 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Ubytovatel: Střední škola chovu koní a jezdectví Kladruby nad Labem
IČ: 00087858
sídlem: Kladruby nad Labem 105, 533 14 Kladruby nad Labem
zapsán: v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl Pr, vložka 1301
zastoupen: Ing. Lenkou Gotthardovou, CSc., ředitelkou školy
(dále jen „**Ubytovatel**“)
a
Ubytováný:
narozen:
bytem:
číslo občanského průkazu:
(dále jen „**Ubytováný**“)
zastoupen zákonným zástupcem:
narozen:
bytem:
(dále jen „**Zákonný zástupce**“)
(společně dále jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o ubytování

(dále jen „**Smlouva**“)

Článek I.

Předmět Smlouvy

- Ubytovatel se prostřednictvím této Smlouvy zavazuje poskytnout Ubytovanému přechodné ubytování po dobu aktuálního školního roku a zajistit Ubytovanému nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním. Ubytováný se zavazuje Ubytovateli za ubytování a za služby s ubytováním spojené zaplatit částku sjednanou níže v této Smlouvě.
- V případě, že je Ubytováným osoba nezletilá, vzniká povinnost uhradit níže specifikovaný Ubytovací poplatek a Stravné, v souladu s ustanovením § 892 občanského zákoníku, přímo jeho Zákonnému zástupci. Zákonný zástupce se tímto zavazuje k zaplacení všech nesplacených závazků Ubytovaného.
- Doba ubytování v aktuálním školním roce: **počíná dnem 1. 9. 2024 a končí dne 27. 6. 2025.**
- Místem ubytování je: **Domov mládeže se sídlem Kladruby nad Labem 105, 533 14.**

Článek II.

Poplatky

- Poplatek za ubytování činí celkem **1.500,- Kč** za jeden kalendářní měsíc, v němž je ubytování poskytováno (dále jen „**Ubytovací poplatek**“).
- Ubytovatel poskytuje Ubytovanému též celodenní stravování. Ubytováný je povinen odebírat každý den, v němž je poskytováno ubytování, snídaně, přesnídávky, obědy, svačiny, večeře a II. večeře. **Cena jednotlivých jídel je vyčíslena následovně:**

Snídaně	21,-Kč
Přesnídávka	18,-Kč
Oběd	47,-Kč
Svačina	18,-Kč
Večeře	41,-Kč
II. večeře	20,-Kč

Celkem **165,- Kč** (dále jen „**Stravné**“).

- Ubytovací poplatek a Stravné se Ubytovaný zavazuje platit zálohově.** Zálohu ve výši **5.000,- Kč** je Ubytovaný povinen zaplatit vždy nejpozději do 15. dne v kalendářním měsíci předcházejícím měsíci, v němž je ubytování poskytováno, a to převodem na účet Ubytovatele – **číslo účtu : 90034561/0100** vedený u Komerční banky, a. s. Jako **variabilní symbol Ubytovaný uvede své rodné číslo a do zprávy pro příjemce platby uvede své příjmení.**
- Vyúčtování bude provedeno po skončení školního roku, v němž bylo ubytování poskytováno (tj. v červenci 2025). V tomto vyúčtování budou uvedeny i přeplatky či nedoplatky, kdy povinná smluvní strana se zavazuje případné přeplatky či nedoplatky uhradit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu.
- Pokud se Ubytovaný dostane s úhradou Ubytovacího poplatku či Stravného do prodlení, vzniká Ubytovateli nárok na smluvní pokutu ve výši 5,- Kč za každý den prodlení.
- V případě, že bude prodlení s úhradou Ubytovacího poplatku či Stravného trvat nejméně po dobu dvou kalendářních měsíců, považuje se takové prodlení za hrubé porušení povinností Ubytovaného založených touto Smlouvou. Ubytovatel je tak oprávněn dle ustanovení § 2331 občanského zákoníku, po předchozím upozornění, vypovědět tuto Smlouvu bez výpovědní doby.
- Ubytovatel si vyhrazuje právo výše uvedené ceny Ubytovacího poplatku a Stravného v odůvodněných případech upravit i v průběhu školního roku.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

- Veškerá další práva a povinnosti touto Smlouvou neupravená se dále řídí především Vnitřním řádem domova mládeže Střední školy chovu koní a jezdectví Kladruby nad Labem platným pro aktuální školní rok (dále jen „**Vnitřní řád**“). Vnitřní řád byl Ubytovatelem předložen při podpisu této Smlouvy a je dále dostupný na webových stránkách Ubytovatele (www.skola-kladrubynl.cz). Smluvní strany souhlasně prohlašují, že se s obsahem Vnitřního řádu před podpisem této Smlouvy seznámily a všem jeho ustanovením řádně porozuměly. Práva a povinnosti Smluvních stran se řídí též příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- V případě, že se některé ustanovení této Smlouvy stalo nebo stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ať již zčásti nebo jako celek, platnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebude dotčena. Namísto takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení budou ostatní ustanovení této Smlouvy vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích příslušných právních předpisů bylo dosaženo smyslu této Smlouvy dle původního záměru a vůle Smluvních stran.
- Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží jedno Ubytovatel a jedno Ubytovaný. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami.
- Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a tato Smlouva byla uzavřena na základě jejich vážné, pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Kladrubech nad Labem, dne 19.4.2024

V _____, dne _____

Ing. Lenka Gotthardová, CSc. v.r. / Ubytovatel /

Zákonný zástupce ubytovaného